**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**UMOWA NR…….. (projekt)**

Zawarta w Torzymiu dnia ...................................................... r. pomiędzy:

Lubuskim Szpitalem Specjalistycznym Pulmonologiczno - Kardiologicznym w Torzymiu Sp. z o.o.,

ul. Wojska Polskiego 52, 66-235 Torzym zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000365415 przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, kapitał zakładowy ……………………..,-zł. reprezentowanym przez:

Katarzynę Lebiotkowską - Prezes Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym"

a

.............................................................................

reprezentowanym przez:

.............................................................................

zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o nr sprawy ……………

 o następującej treści :

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, sprzedaży, dostawy i montażu sprzętu / wyposażenia pomieszczeń biurowych wskazanych przez Zamawiającego i określonych w załączniku nr …. do niniejszej umowy.
2. Na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, na koszt własny meble, opisane w załączniku nr ………….. do niniejszej umowy i w ofercie Wykonawcy, zwany w dalszej części umowy sprzętem.
3. Zamawiający zobowiązuje się sprzęt odebrać i zapłacić Wykonawcy umówione wynagrodzenie w wysokości i zgodnie z harmonogramem płatności określonym w **§ 6** niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do:
5. dostarczenia mebli do siedziby Zamawiającego tj. Lubuski Szpital Specjalistyczny Pulmonologiczno - Kardiologiczny w Torzymiu Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 52, 66-235 Torzym, budunek nr 2, 3 i 4.
6. Prawidłowego wstawienia i zamontowania dostarczonych mebli zgodnie z wytycznymi zawartymi w SIWZ.
7. przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi i konserwacji oraz dokumentów gwarancji.
8. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z pomieszczeniami biurowymi, w których mają być montowane meble i ich rozkładem i oświadcza, że nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
9. O gotowości do dostarczenia i zamontowania mebli, Wykonawca poinformuje Zamawiającego faksem na numer ……………….. lub pocztą elektroniczną na adres ……………………….

**§ 2**

**Transport, wydanie mebli, termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się określone w § 1 ust 1 meble dostarczyć do pomieszczeń biurowych wskazanych przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko własne w nieprzekraczalnym terminie …………….. dni licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Z czynności odbiorowych Strony sporządzać będą protokoły odbioru.
3. W przypadku dostaw mebli partiami, z wykonania poszczególnych zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy (poszczególnych dostaw), Strony sporządzać będą odrębne protokoły odbioru. Wykonawca zobowiązany jest terminy dostaw i ich zakres każdorazowo ustalać z Zamawiającym.
4. Umowa uważana będzie za wykonaną w terminie podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń”, wszystkich określonych w § 1 czynności składających się na przedmiot umowy.

**§ 3**

**Materiały eksploatacyjne i części zapasowe**

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępności do materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych do mebli w okresie gwarancji i 3 lata po ustaniu gwarancji.

**§ 4**

**Rękojmia za wady fizyczne i prawne**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne mebli.
Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności:
	1. jakąkolwiek niezgodność mebli z opisem przedmiotu zamówienia,
	2. brak jakiejkolwiek części, podzespołu,
	3. nienależytą jakość materiałów, z których wykonane są meble,
	4. brak jakiejkolwiek funkcjonalności mebli, o istnieniu której Wykonawca zapewniał Zamawiającego;
	5. nieprawidłowy montaż mebli.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne mebli,
w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw w rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**§ 5**

**Gwarancja jakości i reklamacje**

* + 1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że meble dostarczone w ramach niniejszej umowy są wolne od wad fizycznych oraz fabrycznie nowe.
		2. Wykonawca zobowiązany jest dokonać naprawy wadliwych mebli w terminie 7 dni od zgłoszenia wady (mailem, lub telefonicznie). W przypadku gdy wada jest tego rodzaju, że nie można jej usunąć, Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwe meble na wolne od wad.
		3. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń dotyczących wadliwości mebli objętych niniejszą umową drogą elektroniczną na adres ……………………… lub/oraz faksem na numer …………………….
		4. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na zgłoszone usterki w określonym terminie, Zamawiający ma prawo dokonać naprawy we własnym zakresie na koszt oraz ryzyko Wykonawcy.
		5. Termin obowiązywania gwarancji wynosi ……………….miesiące oraz:
1. w przypadku naprawy mebli ulega przedłużeniu o czas naprawy,
	1. w przypadku wymiany mebli biegnie od nowa od daty wymiany.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynagrodzenie w wysokości ………………… zł. netto + podatek VAT
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT po prawidłowym wykonaniu niniejszej umowy, to jest po dostarczeniu mebli oraz po otrzymaniu od Zamawiającego protokołu odbioru mebli, a w przypadku dostaw partiami – ostatniego z odbiorów, bez zastrzeżeń.
3. Zapłata ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w 24 – równych miesięcznych ratach, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany przez niego na fakturze.
4. Płatność pierwszej raty nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego. Płatność następnych rat następować będzie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła płatność pierwszej raty. Kolejne raty płatne będą w terminach do 25-go dnia każdego miesiąca..
5. Wynagrodzenie określone powyżej obejmuje cały przedmiot zamówienia, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy dotyczące wynagrodzenia związane z wykonywaniem niniejszej umowy i pozostaje niezmienne przez cały okres wykonywania umowy.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, dokonać cesji należności na jakikolwiek podmiot trzeci.

**§ 7 Opóźnienie Wykonawcy,**

**kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Jeżeli w toku wykonania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiekolwiek jego świadczenie nie zostanie wykonane w terminie określonym umową, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia zwłoki lub opóźnienia, określając prawdopodobny czas zwłoki lub opóźnienia i jego przyczynę. Nie zwalania to Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, bądź odszkodowania.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne za zwłokę w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy:
	1. do 14 dni, w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny rozpoczęty dzień zwłoki,
	2. powyżej 14 dni, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku gdy zwłoka lub opóźnienie Wykonawcy w spełnieniu świadczenia w całości lub w części wynosi co najmniej 30 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania zwłoki do dnia odstąpienia od umowy.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze cywilnoprawnej w zakresie rzeczywistej straty jak i utraconych korzyści.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 30% wynagrodzenia umownego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potracenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

**§ 8**

**Zmiany treści umowy**

1. Zamawiający dopuszcza, oprócz zmian wskazanych w innych zapisach niniejszej umowy, zmiany umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zakresie:
	1. zmian wysokości wynagrodzenia wynikających ze zmiany przepisów prawa (np. stawka podatku VAT);
	2. zmiany sposobu spełnienia świadczenia, zmian ilościowych i jakościowych przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że zmiana nie wpłynie na zwiększenie wartości umowy wynikającej z oferty Wykonawcy w przypadku gdy:
* będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżeniu awarii,
* będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa,
* usprawni realizacje dostaw,
* poprawi efektywność wykonania przedmiotu umowy,
* zmiana pozostaje w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania Umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia.
	1. zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy.
	2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: rezygnacja z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o odpowiednie kwoty.
1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany dotyczące w szczególności:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,

b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

**§ 9**

**Rozwiązanie umowy**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

.

**§ 10**

 **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, w drodze bezpośredniej negocjacji.
2. Jeżeli po 30 dniach od pisemnego zgłoszenia sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze stron może poddać spór rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

**§ 11**

 **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie znajdują zastosowanie właściwe przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa zostaje zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY